

PR

P R O M E T H E U S

## ЖИЛОЙ ДОМ «ПРОМЕТЕЙ»

«Прометей» – жилой дом бизнес-класса с авторской архитектурой в историческом центре города. Расположение на пересечении улиц Средне-Московской и Революции 1905 года формирует гармоничное сочетание тихого центра и ритма мегаполиса.

«Прометей» идеален для людей, которые хотят вести активный образ жизни и иметь все необходимое в шаговой доступности, пользуясь при этом преимуществами «клубного» формата застройки: закрытой территорией с системой контроля доступа, камерной атмосферой лобби и холлов, консьерж-сервисом.



## Ваш бренд в центре города

На первом этаже дома располагаются стильные коммерческие пространства со свободными планировками, высокими потолками и витражным остеклением. Каждое помещение – с отдельным входом и местами под размещение вывесок на фасаде.

# 21,29 - 140,24 м<sup>2</sup>

площади коммерческих  
помещений в жилом доме  
«Прометей»

 ул. Революции 1905 года, 34



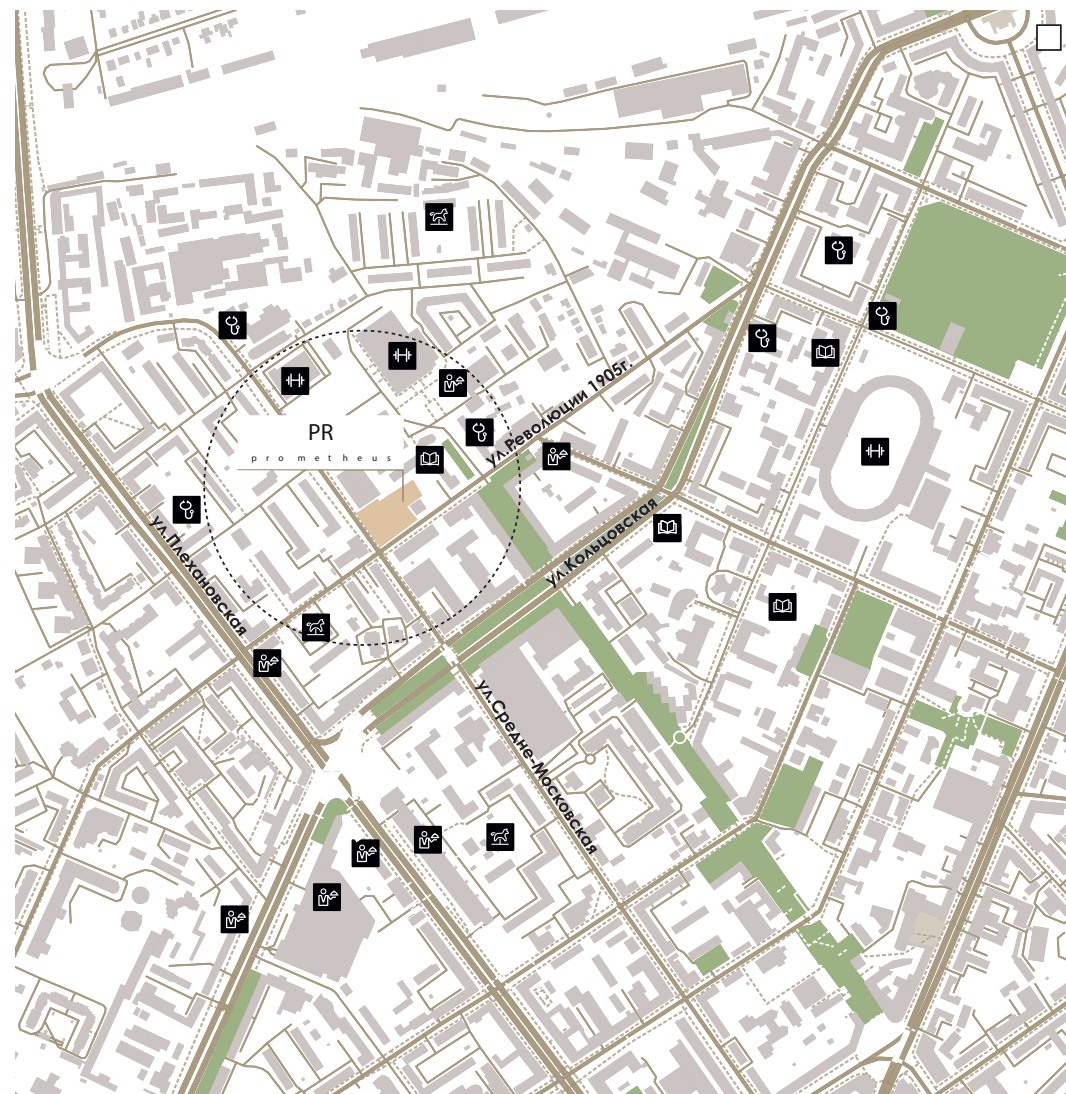
## Элегантная архитектура

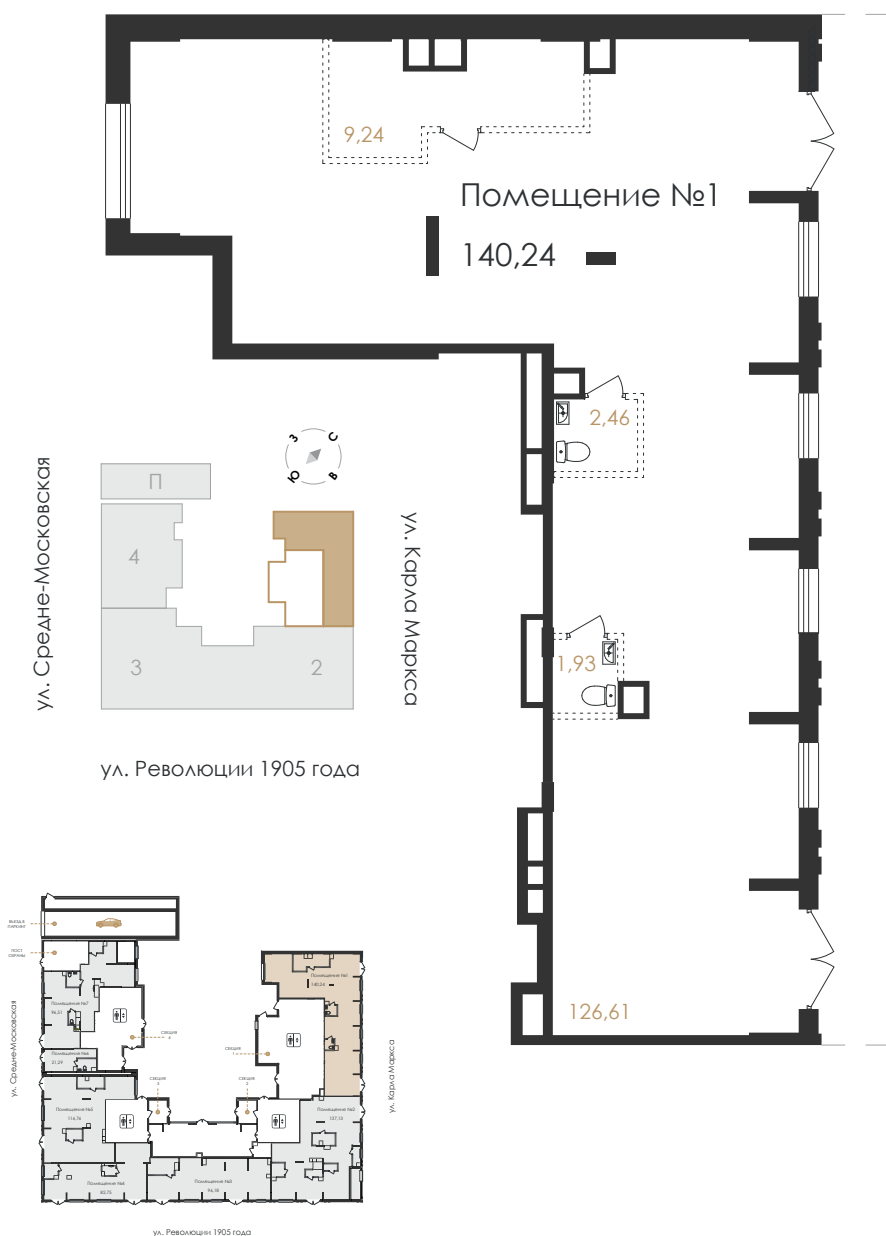
Дом композиционно состоит из четырех секций переменной этажности от 5 до 12 этажей, что создает камерность атмосферы. Стильный корпус строгой, лаконичной формы привлекает внимание днем и выразительно подсвечивается вечером.



## В центре событий

«Прометей» имеет комфортное и удобное расположение. Исторический центр дарит постоянный трафик и пешеходный поток – все, что нужно брендам, кафе, шоурумам и современным офисам.





## Помещение №1

39 267 200 ₽

Площадь	140,24 м2
Этаж	1
Отделка	черновая
Электрическая мощность	25 кВт
Высота потолка	5 м (в черновой отделке)
Остекление	витражное
Мокрые точки	2 шт.
Вход	2 входа с внешней стороны

← Расположение помещения – со стороны ул. Карла Маркса.

← Назначение помещения – свободное.

# ВЫБОР

ОФИС ПРОДАЖ  
Г. ВОРОНЕЖ, ВЛ.НЕВСКОГО, 19

ЖД «Прометей» введен в эксплуатацию, расположен по адресу: г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 34. Застройщик ООО СЗ «ВЫБОР-ЮГ». ОГРН 1193668017344.

КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН  
ОТДЕЛА ПРОДАЖ:

**8 800 511 60 89**