

"УТВЕРЖДАЮ"

и.о.начальника геолого-геодезической службы



698/адр от 21.08 2015г.

Установление почтового адреса с обследованием местоположения объекта и составление плана произвел:

Сысоева А.А.

В результате выполненных работ

Присвоение почтового адреса зданию поз. 2 секция (2/1-2/5; 2/7-2/11) на земельном участке с кадастровым номером 36:34:0602001:9597

Заказчик

ООО "ВЫБОР"

Закрытое общество (2/1-2/5; 2/7-2/11) - не читать

Высшаяшая "Разрешение на строительство RU-363 02000-07 от 03.02.2014"

Начальник геолого-геодезической

присвоил почтовый адрес:

Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, бульвар Олимпийский, 12

План расположения объекта почтового адреса при

Работы выполнит:

Сысоева А.А.

Акт установления почтового

адреса и расположения объекта получения

"21" августа 2015г.

Приложение к АКТУ № 698/адр от 21.08 2015г.

ПЛАН установления почтового адреса

ПРИСВОЕННЫЙ ПОЧТОВЫЙ АДРЕС:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, бульвар Олимпийский, 12

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

ООО "ВЫБОР"

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

комплекное освоение в целях жилищного строительства

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ПОЧТОВОГО АДРЕСА:

Заявление от 20.08.2015 рег. №4239918.

Кадастровый паспорт земельного участка № 36-00/5001/2014-14112 от 21.01.2014.

Кадастровая выписка земельного участка №36-00/5001/2015-375295 от 26.08.2015.

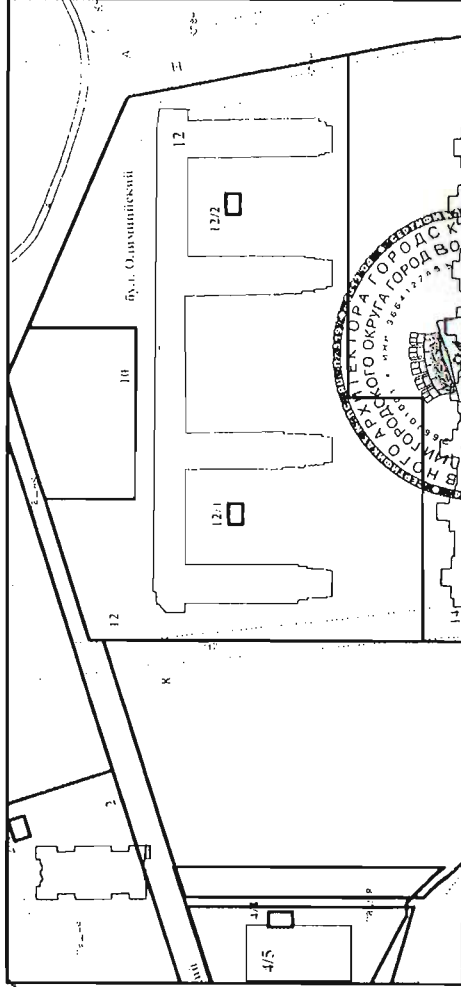
Договор аренды земельного участка № 1756 - 11/23 от 22.09.2011

Разрешение на строительство RU-36302000-05 от 29.01.2013.

Технический план здания от 26.06.2015.

Разрешение на строительство RU-363 02000-07 от 03.02.2014

А.А. Сысоева



План составил:

Сысоева А.А.

(подпись)

и.о.начальника геолого-геодезического отдела: Лобзова И.И.

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**Кому:** Обществу с ограниченной ответственностью «Выбор»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Воронеж, ул. Вл. Невского, 19

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 3662047623

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000-07

**Администрация городского округа город Воронеж**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

Жилого комплекса со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами соцкультбыта. III этап строительства – жилой дом поз. 2 (блок-секция 2/6) по генплану, по ул. Шишкова, 1406 г. Воронеже, участок № 3

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

общая площадь земельного участка – 16,4951 га, площадь застройки – 1081,0 кв.м.,

площадь жилого здания 22235,84 кв.м., общая площадь квартир – 13326,72 кв.м.,

строительный объем – 82994,43 кв.м., количество квартир – 288 шт., этажность – 27,

количество этажей -28

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Шишкова, 1406, участок № 3

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “03” января 2016 г.

Заместитель главы

администрации

по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника

органа, осуществляющего выдачу

разрешения на строительство)



(подпись)

В.И. Астанин

(расшифровка подписи)

“03” января 2014 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника

органа, осуществляющего выдачу

разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью "Выбор"

(наименование застройщика)

ИНН 3662047623

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394088, г. Воронеж, ул. Владимира НеВСкого, 19

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.12.2015

№ 36-RU36302000-256-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

Жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями и объектами  
соцкультбыта. III этап строительства – жилой дом поз. 2 (блок-секция 2/6) по  
генплану, по ул. Шишкова, 140б г. Воронеже, участок №3

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,  
город Воронеж, бульвар Олимпийский, 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт № 698/адр от 31.08.2015

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 36:34:0602001:9597

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Шишкова, 140б, участок № 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-07, дата выдачи 03.02.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж отдел подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем:	куб. м	82994,43	8 2994
в том числе надземной части	куб. м		7 9967
Общая площадь	кв. м	22235,84	19 990,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		4 82,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

ство,  
а  
ВКИ

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13326,72	12857,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей:	шт.	28	28
в том числе подземных:		1	1
Количество секций:	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	288 / 13326,72	288 / 12 857,1
1-комнатные:	шт./кв. м		240 / 8778,2
2-комнатные:	шт./кв. м		
3-комнатные:	шт./кв. м		48 / 4078,9
4-комнатные:	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные:	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		13375,5
Сети и системы инженерно- технического обеспечения:			
- сети газоснабжения	п.м.		120
-сети водоснабжения	п.м.		347
- хозяйственно-бытовая канализация	п.м.		650
- ливневая канализация	п.м.		717
- сети электроснабжения	п.м.		4630
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетон
Материалы стен			блоки ячеистого бетона, утеплитель, кирпич
Материалы перекрытий			железобетон



Материалы кровли			рулонная
Иные показатели площадь котельной	кв.м.	60,15	60,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

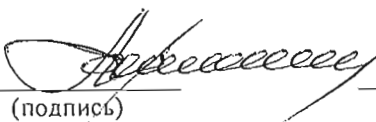
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана 18.12.2015, сведения о кадастровом инженере: Федорова Екатерина Викторовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-583.

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)

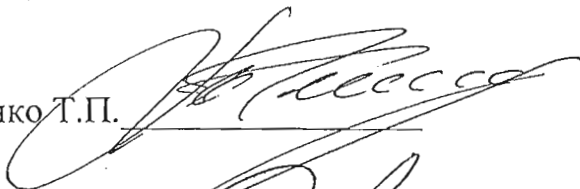


0 15 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует требованиям ч. 3 ст. 55  
Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Гладенко Т.П.



Полунин М.Ю.



Прошито, скреплено печатью  
3 (три) листа  
Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации  
В области строительства  
Т. П. Гладенко

