

"УТВЕРЖДАЮ"

И.О. начальника геолого-географического отдела

Сысоева И.А.



№ 696/адр от 31.08 2015г.

Утверждаю почтовый адрес с обследованием местоположения объекта на местности и составление плана произвел:

Сысоева И.А.

В результате выполненных работ

Присвоение почтового адреса зданию на земельном участке с кадастровым номером 36:34:0603025:138

Заказчик

ООО "ВЫБОР"

присвоен почтовый адрес:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, улица Березовая роща, 8а

План расположения объекта почтового адреса прилагается

Работы выполнил: Сысоева А.А.

Акт установления почтового

адреса и расположения объекта получил

31 августа 2015 г.

Приложение

к АКТУ № 696/адр от 31.08 2015г.

ПЛАН

установления почтового адреса

ПРИСВОЕННЫЙ ПОЧТОВЫЙ АДРЕС:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, улица Березовая роща, 8а

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

ООО "ВЫБОР"

ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

проектирование и строительство многоквартирного жилого дома

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ПОЧТОВОГО АДРЕСА:

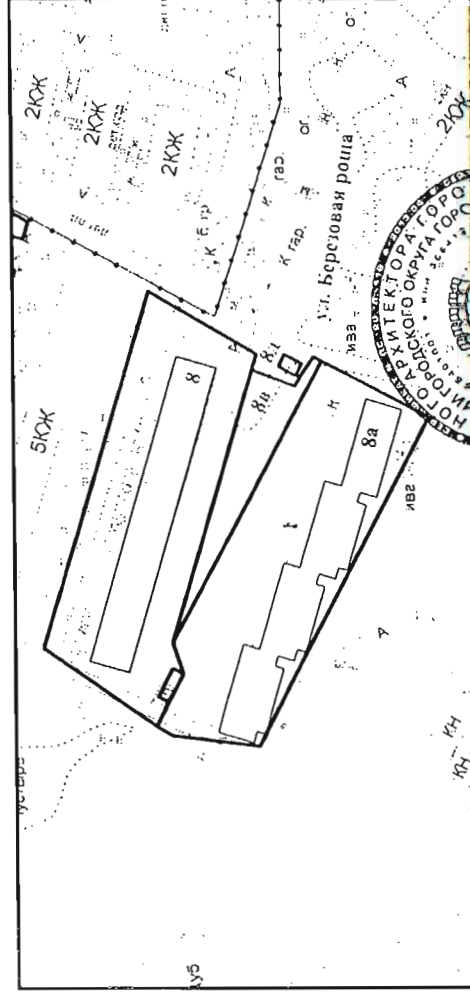
Заявление от 20.08.2015 рез. № 4239987.

Кадастровая выписка о земельном участке № 36-00/5001/2015-373068 от 25.08.2015.

Договор аренды земельного участка № 1422-10/гз от 12.08.2010.

Технический план здания от 26.06.2015.

Разрешение на строительство № РЕ-36302000-45 от 14.05.2012.



План составил:

Сысоева А.А.

подпись

И.О. начальника геолого-географического отдела

Лобова Н.Л.

Действие настоящего разрешения продлено до 14.05.2016

Заместитель главы администрации по градостроительству

# РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

*В.И. Асташи*

Коммунальному Обществу с ограниченной ответственностью «Выбор»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 366204703

полное наименование организации – для юридических лиц),

394080 г. Воронеж, ул. Владимира Невского, 19

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000-45

**Администрация городского округа город Воронеж**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**Департамент градостроительства и архитектуры**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

**Отдел выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию**

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

многоэтажного многоквартирного жилого дома Общая площадь здания -26239,88

(наименование объекта капитального строительства

кв.м; строительный объем -87746,85 куб.м; общая площадь квартир-18809,27кв.м;

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

эт. 15-17.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Березовая Роща, 8а

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до " 14 " ноября 20 13 г.



Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

май 20 12 г.

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

711  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 14 " ноября 2015 г.

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 ноября 20 13 г.

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

(расшифровка подписи)



Заделано до " 4 " - не читать.  
" 6 " - верно

*[Handwritten signature]*

Кому: Общество с ограниченной  
ответственностью "Выбор"

(наименование застройщика)

ИНН 3662047623

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, 19

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.11.2015

№ 36-RU36302000-218-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоэтажный многоквартирный жилой дом с крышной котельной

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область,

городской округ город Воронеж, улица Березовая роща, 8а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт № 696/адр от 31.08.2015

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0603025:138

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Березовая роща, 8а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-45, дата выдачи 16.05.2012, орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Воронеж департамент градостроительства и архитектуры отдел выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем:	куб. м	87746,85	87747,0
в том числе надземной части	куб. м	82997,50	82998,0
Общая площадь	кв. м	26239,88	26409,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18809,27	19238,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей:	шт.		17-19
в том числе подземных:			1
Количество секций:	секций		4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		319 / 19238,00
1-комнатные:	шт./кв. м		159 / 6548,0
2-комнатные:	шт./кв. м		64 / 4238,0
3-комнатные:	шт./кв. м		96 / 8452,0
4-комнатные:	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные:	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		20471,3
Сети и системы инженерно- технического обеспечения:			
- сети газоснабжения	п.м.		151
-сети водоснабжения	п.м.		598
- хозяйственно-бытовая канализация	п.м.		160
- ливневая канализация	п.м.		476
- сети электроснабжения	п.м.		185
Лифты	шт.		8
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетон
Материалы стен			железобетон, ГСБ, утеплитель, кирпич
Материалы перекрытий			железобетон

Материалы кровли			рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана 30.10.2015, сведения о кадастровом инженере: Федорова Екатерина Викторовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-583.

Заместитель главы  
администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

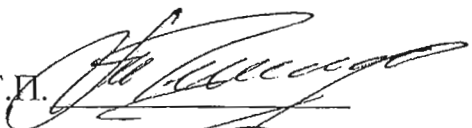
  
(подпись)


В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)





20 11 2015 г.

Документация проверена и соответствует требованиям ч. 3 ст. 55  
Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Гладенко Т.П. 

Полунин М.Ю. 

  
Прошито, скреплено печатью  
3 (три) листа  
Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации  
в области строительства  
  
Т. П. Гладенко